



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2587972

**VERTALING**

Nr DO : 157

**Ontwerp-Besluit - Raad van 22/04/2024**

**Onderwerp** : Jeugd.- Ter bede bezettingsovereenkomst voor de binnenkoer van het gebouw gelegen Emile Bockstaellaan 120-122 te 1020 Brussel.

De Gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117 ;

Overwegende dat de Stad Brussel eigenaar is van meerdere gebouwen gesitueerd op haar grondgebied waarvan sommige ter beschikking gesteld zijn aan de Jeugddienst ;

Overwegende dat het OCMW bij akte van 7 mei 2013 eigenaar is geworden van het gebouw gelegen te Brussel, 15de afdeling, sectie D, nummers 30 15 en 42 p5 ;

Overwegende dat dit gebouw bevindt zich aan de achterzijde van een gebouw dat eigendom is van de Stad Brussel en gelegen is aan de Emile Bockstaellaan 120-122. Aangezien dit gebouw van de Stad beschikt over een rechtstreekse toegang via de straat door de binnenkant van het bouwblok tot het gebouw van het OCMW, zijn de Stad Brussel en het OCMW momenteel gebonden door een recht van overpad met betrekking tot de binnenplaats (doorgang van de poort aan de Emile Bockstraat tot de deuren van het bijgebouw van het OCMW aan de achterkant van de binnenplaats) ;

Aangezien de Stad Brussel onlangs de volledige site aan de Emile Bockstaellaan 120-122 (Openbaar Onderwijs - Jeugd) heeft gerenoveerd, moet de binnenkoer in kwestie nog worden opgeleverd ;

Overwegende dat de aannemer op 15/07/2022 door het OCMW belast werd met dakrenovatiewerken (isolatie + waterdichting + plaatsing van randleuningen) en installatie van zonnepanelen, op het gebouw gelegen aan de Emile Bockstaellaan 114 te 1020 Brussel - Laken (D42P5) - (referentie van de werf P20/0133.032 Chantier Mado) ;

Overwegende dat het OCMW voor deze dakrenovatiewerken aan zijn achterliggend gebouw vraagt om de werf van de Stad Brussel te mogen betreden voor de installatie van een werf ;

Overwegende dat de bezetting ter bede gebeurt ;

Overwegende dat de overeenkomst van bepaalde duur is ;

Overwegende dat de huidige overeenkomst wordt afgesloten onder de ontbindende voorwaarde van de opschorting en/of annulering door de bestuurlijke voogdij waarvan de Stad afhankelijk is, van de beslissing van de Gemeenteraad die deze overeenkomst goedkeurt ;

Overwegende het advies van de Juridische Dienst ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

**BESLUIT** :

Enig artikel.- De ter bede bezettingsovereenkomst voor de binnenkoer van het gebouw gelegen Emile Bockstaellaan 120-122, 1020

Brussel tussen de Stad Brussel, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn Brussel en de aannemer, is aangenomen.

Bijlagen :

[AE1/OVEREENKOMST - Box120 -Precaire bezetting van de binnenplaats - OCMW \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de](#)

